

[物件種別] アパート

[所在地] 香美市土佐山田町旭町4丁目

# シャーマゾン・まゆ II F101号

## 賃料：68,000円

共益費/管理費：3,500円

2LDK 57.98m<sup>2</sup>(6.1洋・5.5洋・13.4LDK)

### 間取図



### 画像



コメント	南西角部屋。インターネット無料(1月～)初期費用のクレジット決済可。山田高校等近くて利便性良。オール電化・エコキュート仕様により光熱費がぐーんと節約。上階からの遮音性を一層高めた高遮音床システム仕様。		
最寄	JR土讃線土佐山田駅徒歩約11分		
敷金	70000円	礼金	30000円
駐車場	有り	概要	1台無料(2台目3300円)
築年数	2015年9月	構造	軽量鉄骨造
階数	2階	所在階	1階
向き	南	契約	2年間
現況	空室	引渡し	即日
更新料	30000円	取引	仲介
設備	TVモニターホン、システムキッチン、IHキッチン、カウンターキッチン、室内洗濯機置場、シャンプードレッサー、温水洗浄便座、追炊機能、浴室乾燥機、エアコン、インターネット無料、衛星放送対応、照明、庭、角部屋、オール電化、室内物干機、初期費用カード決済可、保証人不要、保証会社加入要、駐車場2台可		
その他費用	鍵交換費用:16500円 保証会社費用:契約時:33000円 月額:賃料総額の2%必要 その他費用:シャーマゾンライフサポート24月費880円		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

高知店・野市店から配信中!

## ツインズホーム

高知県知事免許(5)第2464号

〒781-5103 高知県高知市大津乙440-4

HP <https://www.twinshome.jp/>

お気軽にお問い合わせ・ご相談ください

## 088-804-5441